

Einladung

28. März 2011

Institut der deutschen Wirtschaft Köln, Konrad-Adenauer-Ufer 21, 50668 Köln

Immobilien und Klimaschutz – Zwischen Wirtschaftlichkeit und Allgemeinwohl



Symposium

Der Gebäudesektor hat für die Klimaschutzziele der Bundesregierung einen hohen Stellenwert. Laut dem Energiekonzept soll der Primärenergiebedarf im Wohnungsbestand bis zum Jahr 2050 um 80 Prozent vermindert werden. Hierzu bedarf es erheblicher Sanierungsinvestitionen. Ob diese Sanierungen jedoch wirtschaftlich durchgeführt werden können oder ob der Staat weitere Anreize setzen muss, wird kontrovers diskutiert.

Vor diesem Hintergrund wollen wir im Rahmen unserer Tagung die folgenden Fragen diskutieren:

- Welche Potenziale für den Klimaschutz bietet der Gebäudesektor?
- Wie rentabel sind Investitionen in den Klimaschutz?
- Mit welchen Instrumenten kann die energetische Sanierung befördert werden?
- Wie versuchen andere Länder, wie Großbritannien, den energetischen Standard des Wohnungssektors zu verbessern?

Wir laden Sie zu dieser Veranstaltung recht herzlich ein.



Dr. Eckart John von Freyend
Präsident des Instituts
der deutschen Wirtschaft Köln



Prof. Dr. Michael Hüther
Direktor des Instituts
der deutschen Wirtschaft Köln

Programm

10:30 Uhr Begrüßung

Dr. Eckart John von Freyend
Präsident, Institut der deutschen Wirtschaft Köln

10:45 Uhr Potenziale des Gebäudesektors für den Klimaschutz

Christian Stolte
Bereichsleiter Energieeffiziente Gebäude, Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

11:15 Uhr Sanierungsrenditen im deutschen Wohnungsmarkt

Dr. Michael Voigtländer
Leiter Forschungsstelle Immobilienökonomik, Institut der deutschen Wirtschaft Köln

11:45 Uhr Kaffeepause

12:15 Uhr Die Sanierung der Zwillingstürme: Wirtschaftliches Kalkül oder Marketing?

Prof. Holger Hagge
Managing Director, Deutsche Bank AG

12:45 Uhr Immobilien und Klimaschutz im Vereinigten Königreich

Dr. Benedikt Koehler
Economic Adviser, Department of Energy and Climate Change

13:15 Uhr Fragerunde mit den Referenten

Moderation: Prof. Dr. Michael Hüther
Direktor, Institut der deutschen Wirtschaft Köln

Anschließend Mittagssnack

Details zur Anmeldung und Wegbeschreibung

Einlass

ab 10:00 Uhr Kaffeebar

Veranstaltungsort

Institut der deutschen Wirtschaft Köln
Konrad-Adenauer-Ufer 21
50668 Köln
Telefon: 0221 4981-1
Telefax: 0221 4981-533
E-Mail: welcome@iwkoeln.de
www.iwkoeln.de

bei Rückfragen

Institut der deutschen Wirtschaft Köln
Dr. Michael Voigtländer
Konrad-Adenauer-Ufer 21
50668 Köln
Telefon: 0221 4981-741
E-Mail: voigtlaender@iwkoeln.de

Anmeldung

Rückantwort erbeten bis 21.3.2011
per Online-Anmeldung
(siehe Link in der E-Mail),
über www.immobiliienoekonomik.de
oder per E-Mail an
Frau Garnet Vogler
Telefon: 0221 4981-415
E-Mail: vogler@iwkoeln.de

Tagungsbüro am 28.3.2011 ab 8:30 Uhr

Telefon: 0172 388-1017

Die Teilnahme ist kostenfrei.
Sie erhalten eine schriftliche Anmeldebestätigung. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.



Mit öffentlichen Verkehrsmitteln:

vom Flughafen Köln/Bonn: S-Bahn-Linie 13 in Richtung Hansaring bzw. Horrem, Ausstieg Hbf.

Fußweg vom Hauptbahnhof:

Sie verlassen den Hauptbahnhof durch den Ausgang Breslauer Platz/Kunibertsviertel und gehen zum Konrad-Adenauer-Ufer. Dort wenden Sie sich nach links und folgen der Rhein-uferstraße etwa 300 Meter bis zu unserem Gebäude.

Anreise mit dem Pkw:

Wegen fehlender Parkmöglichkeiten am Haus nutzen Autofahrer bitte die Parkhäuser
① Musical Dome (nur mit EC-Karte) oder
② Hauptbahnhof/DB.